

CHARGE D'OPERATIONS / REFERENT HABITAT (H/F)

Le CDHAT, association engagée depuis plus de 70 ans dans l'amélioration de l'habitat et l'aménagement des territoires, opère activement dans le Grand Ouest pour lutter contre la précarité énergétique, l'habitat indigne et pour adapter les logements à la perte d'autonomie.

Notre équipe pluridisciplinaire, répartie sur 6 agences dans le Grand Ouest, compte plus de 80 salariés, dont une soixantaine dans le pôle Habitat. Cette équipe se caractérise par une diversité de talents, aux profils variés tels que des architectes, économistes de la construction, thermiciens, conseillers en économie sociale familiale, sociologues, spécialistes des procédures complexes de renouvellement urbain, urbanistes, paysagistes, et bien d'autres encore.

Dans le cadre du développement de nos activités en Bretagne et de notre rôle en tant qu'Accompagnateur Rénov' et opérateur agréé par l'Anah, nous recherchons **un Chargé d'Opérations / Référent Habitat pour notre agence de Plérin / Saint-Brieuc.**

Description du Poste :

En tant que Chargé d'Opérations / Référent Habitat, vous serez amené à :

- Assister les particuliers dans leurs projets de rénovation en fournissant des conseils et un accompagnement personnalisé, et en réalisant les visites et diagnostics nécessaires.
- Monter et suivre les dossiers techniques, administratifs et financiers pour la mobilisation des financements publics.
- Animer des dispositifs d'amélioration de l'habitat tels que les OPAH, OPAH-RU, SLIME, PIG, ORI, etc.
- Accompagner le développement des stratégies de renouvellement urbain et participer aux études pré-opérationnelles.
- Suivre les opérations en cours sur le secteur, en assurer leur bonne mise en œuvre dans le respect des engagements, et assurer le suivi partenarial.
- Superviser, coordonner et assurer un rôle de référent auprès des équipes projet.
- Assurer une communication efficace pour la valorisation de nos activités avec les différentes parties prenantes et être l'interlocuteur privilégié du Responsable Habitat Régional.

Profil recherché :

- Vous êtes titulaire d'une formation supérieure (BAC+3 à BAC+5) en aménagement du territoire, habitat, architecture, urbanisme ou professions immobilières.
- Vous possédez une expérience significative dans les problématiques d'amélioration de l'habitat et maîtrisez les dispositifs publics liés à ce domaine.
- Vous avez une expertise en montage opérationnel d'opérations de renouvellement urbain, de procédures complexes immobilières et d'accompagnement juridique des collectivités sur ces dernières, et êtes sensibilisé aux enjeux sociaux et environnementaux.

- Vous avez de bonnes capacités de coordination, de management et d'animation d'équipes pluridisciplinaires.
- Votre sens du contact, de la relation humaine et votre pédagogie sont des atouts pour ce poste.

Conditions et rémunérations :

- Le poste est basé à Plérin / Saint-Brieuc (Côtes d'Armor 22) avec des déplacements réguliers dans le département et ponctuellement dans les départements voisins.
- Des véhicules de service mutualisés sont mis à disposition pour les déplacements.
- Il s'agit d'un CDD de 6 mois, avec possibilité d'évolution en CDI.
- La rémunération sera déterminée en fonction de votre profil et de votre expérience.
- Des avantages tels que la complémentaire santé, l'intéressement, les RTT, les formations, le télétravail, les horaires flexibles, des événements internes sont prévus.

Pour postuler : Merci d'envoyer votre CV accompagné d'une lettre de motivation à l'adresse suivante : CDHAT, Monsieur le Directeur, Immeuble Le Sirius, 227 Rue de Châteaugiron, 35000 Rennes ou par e-mail à contact@cdhat.fr.