

ASSISTANT D'OPERATIONS HABITAT – ÉNERGIE H/F

Le CDHAT, association engagée depuis plus de 70 ans dans l'amélioration de l'habitat et l'aménagement des territoires, opère activement dans le Grand Ouest pour lutter contre la précarité énergétique, l'habitat indigne et pour adapter les logements à la perte d'autonomie.

Notre équipe pluridisciplinaire, répartie sur 6 agences dans le Grand Ouest, compte plus de 80 salariés, dont une soixantaine dans le pôle Habitat. Cette équipe se caractérise par une diversité de talents, aux profils variés tels que des architectes, économistes de la construction, thermiciens, conseillers en économie sociale familiale, sociologues, spécialistes des procédures complexes de renouvellement urbain, urbanistes, paysagistes, et bien d'autres encore.

Dans le cadre du développement de nos activités en Normandie et de notre rôle en tant qu'Accompagnateur Rénov' et opérateur agréé par l'Anah, nous recherchons **un(e) assistant(e) d'opérations Habitat / thermicien pour notre agence d'Hérouville-Saint-Clair.**

Profil :

- Formation supérieure (Bac+2 minimum) dans le domaine du bâtiment, de l'habitat et de la rénovation thermique.

Missions :

Technique

- Réaliser des visites à domicile en vue de recueillir différentes données relatives aux équipements, consommations énergétiques et plus globalement aux caractéristiques générales du logement
- Savoir effectuer des relevés métrés et des plans
- Réaliser des diagnostics techniques de logements ou immeubles dégradés
- Réaliser des visites techniques en vue d'une rénovation thermique de l'habitat
- Réaliser des diagnostics énergétiques (Audit)
- Réaliser des rapports techniques avec préconisations de travaux selon les contraintes techniques et financières - Estimer le coût des travaux de rénovation
- Accompagner, conseiller les particuliers et faire preuve de pédagogie (accompagnement de ménages potentiellement en situation de précarité énergétique et/ou d'insalubrité)
- Savoir analyser techniquement des devis et aider à la compréhension des devis
- Sensibiliser aux éco-gestes et conseiller sur les actions à entreprendre en vue d'améliorer le confort au sein du logement et réduire les factures énergétiques

Administrative et financière

- Accueil physique et téléphonique des porteurs de projets dans les locaux du CDHAT ou lors de permanences

- Renseigner la personne sur les différents dispositifs d'aides (Anah, caisses de retraite principales et complémentaires, département, intercommunalités, primes, CEE...).
- Estimer les financements mobilisables, évaluer le budget et la faisabilité du projet (plan de financement).
- Instruire et suivre les demandes d'aides financières pour l'amélioration de l'habitat sur les thématiques de la précarité énergétique, de la résorption de l'habitat indigne et dégradé et potentiellement de l'adaptation du logement au handicap et à la perte d'autonomie,
- Utiliser des outils de suivi et de pilotage internes et externes (Gestion des affaires, Service en Ligne Anah, portail Carsat...)

Compétences et qualités requises :

- Connaissance du bâtiment et des pathologies de l'ancien
- Connaissance des énergies renouvelables, de la maîtrise de l'énergie, de la thermique des bâtiments
- Connaissance des différentes réglementations (accessibilité, thermique...)
- Bonne maîtrise des outils informatiques (bureautique, dessin, Autocad, Logiciel d'étude thermique...)
- Rigueur
- Pédagogie, sens du contact et de la relation humaine

Conditions et rémunérations :

- Lieu de travail : Hérouville-Saint-Clair dans le Calvados (14)
- Permis B indispensable – déplacements réguliers dans le Calvados et l'Orne
- Mise à disposition d'un véhicule de service mutualisé pour les déplacements
- CDD 6 mois, temps plein
- Rémunération selon profil et expérience
- Avantages tels que la complémentaire santé, l'intéressement, les RTT, les formations, le télétravail, les horaires flexibles, des événements internes sont prévus.

CV + Lettre de motivation à envoyer à :

CDHAT
Monsieur le Directeur
210 rue Alexis de Tocqueville
50000 Saint-Lô
contact@cdhat.fr