

CHARGÉ.E D'ÉTUDES SÉNIOR DÉVELOPPEMENT, INNOVATION ET TERRITOIRES

NOUS SOMMES :

Le Groupe CDHAT, spécialisé depuis 70 ans dans les **domaines de l'habitat, de l'urbanisme, de l'aménagement des territoires et de l'environnement**, partenaire des collectivités territoriales et des services de l'État, recrute un.e chargé.e d'études sénior développement, innovation et territoires.

Membre du réseau national HATÉO, le Groupe se caractérise par sa pluridisciplinarité et une expertise reconnue qui repose sur 75 collaborateurs aux profils variés, répartis au sein de ses 7 agences basées en Normandie et en Bretagne.

Sous statut associatif, le Groupe CDHAT engage des études et opérations à forte valeur ajoutée afin de répondre aux **enjeux socio-économiques, environnementaux et écologiques** en milieux urbains et ruraux, actuels et futurs, auxquels sont confrontés les territoires du Grand Ouest de la France.

NOUS VOUS PROPOSONS :

Vous avez un fort intérêt pour les politiques publiques liées à l'urbanisme et l'aménagement en particulier. Vous êtes passionnés par la rénovation de l'habitat et le renouvellement urbain, la redynamisation des centres anciens, la mobilité ou encore pour les politiques territoriales innovantes et durables, alors le Groupe CDHAT répondra à vos attentes.

Sous l'autorité du Responsable du service études, vous serez en charge de :

- la **gestion et la coordination des études** : du lancement du projet jusqu'aux analyses et programmes d'interventions
- la gestion régulière des **relations avec les collectivités territoriales et les partenaires**
- la participation aux **projets** transverses **internes de R&D et de capitalisation de savoir-faire**

Vous interviendrez principalement sur les missions suivantes :

- **Habitat** : études pré-opérationnelles (OPAH, OPAH-RU, copropriétés...), PLH, études sectorielles ou thématiques diverses (vacance, saisonniers, meublés...)

- **Urbanisme réglementaire** : élaboration, révision, modification de PLU(i), déclaration de projet.
- **Mobilités** : schémas directeurs de mobilités douces, plans de mobilités simplifiés.
- **Foncier** : potentialités de foncier mutable, études d'opportunités foncières, de stratégie foncière.
- **Aménagement du territoire** : définitions de projet de territoire, plan-guide de revitalisation de bourg, études de programmation d'aménagement.

VOTRE PROFIL :

- Issu.e d'une formation supérieure, vous justifiez idéalement d'une expérience significative dans la **conduite de projets** en bureau d'études, agence d'urbanisme, cabinet de conseil ou établissements publics.
- Vous avez de réelles capacités à animer et fédérer des acteurs variés autour d'un même projet. **Votre investissement, votre force de proposition, votre rigueur** et votre capacité à vous projeter dans la durée seront également déterminants.
- Vous disposez d'excellentes **qualités relationnelles, rédactionnelles et d'expression orale**, et connaissez les acteurs de l'habitat, de l'urbanisme et de l'aménagement (collectivités, État, partenaires institutionnels, opérateurs privés ou publics...).
- Vous avez une parfaite maîtrise des outils bureautiques (Pack office), des bases de données et SIG (Qgis).

Nous attachons une grande importance au développement professionnel de chacun ainsi qu'à une culture d'équipe positive, dynamique et responsable.

Rejoindre le Groupe CDHAT, vous donnera l'opportunité de vous épanouir individuellement comme collectivement, dans l'intérêt général des populations des territoires sur lesquels nous œuvrons.

DIVERS :

- **Contrat** : CDD ou CDI, poste à pourvoir dans les meilleurs délais. Rémunération selon compétences et expériences.
- **Avantages** : Complémentaire, intéressement.
- **Lieu** : Rennes (Ille-et-Vilaine). Déplacements à prévoir. Permis B indispensable.

CV + lettre de motivation à envoyer à :
Groupe CDHAT
Monsieur le Directeur
Immeuble Le Sirius
227 rue de Châteaugiron
35000 RENNES
bretagne@cdhat.fr